



## LAFORET Immobilier SAINT GILLES

32 bis rue Gambetta  
30800 SAINT GILLES

Tél. : 04 66 21 09 59

Fax : 04 66 29 20 81

Site web : <http://www.laforet-immobilier-saint-gilles.com>

E-mail : [saintgilles@laforet.com](mailto:saintgilles@laforet.com)

### Maison de ville 200 M<sup>2</sup> : 201 000 €\* - Ref. 50109765



#### Descriptif du bien :

Au coeur du centre ville, spacieuse maison de 200m<sup>2</sup> habitables, pierres et poutres apparentes, beaucoup de charme. Belles prestations : garage, cuisine d'été et courette. Rendement locatif .Idéal deux familles. A voir...

**Surface séjour : 23 M<sup>2</sup>**

**Garage : 1**

**Pieces : 8**

**DPE : 100 kWh/m<sup>2</sup>/an (C)**

**Nombre de chambres : 5**

**Salle de bains : 2**

**Terrain : 0 M<sup>2</sup>**

**Piscine : Non**

**Année de construction : 1850**

