



## LAFORET Immobilier SAINT GILLES

32 bis rue Gambetta  
30800 SAINT GILLES

Tél. : 04 66 21 09 59

Fax : 04 66 29 20 81

Site web : <http://www.laforet-immobilier-saint-gilles.com>

E-mail : [saintgilles@laforet.com](mailto:saintgilles@laforet.com)

### Maison villa 93 M<sup>2</sup> : 234 000 €\* - Ref. 50388342



#### Descriptif du bien :

Coup de coeur pour cette villa sans vis à vis au calme avec des prestations de qualité, son jardin arboré avec goût, deux chambres possibilité 4, véranda, très beau séjour. PRIX EN BAISSSE !

**Surface séjour : 36 M<sup>2</sup>**

**Garage : 1**

**Pieces : 5**

**DPE : 193 kWh/m<sup>2</sup>/an (D)**

**Nombre de chambres : 2**

**Salle de bains : 1**

**Terrain : 403 M<sup>2</sup>**

**Piscine : Non**

**Année de construction : 1979**

